

BIENVENIDOS A

ST. MARGARET'S HOUSE

Una cordial comunidad residencial para adultos mayores y personas con problemas de movilidad



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY

UNA COMUNIDAD ÚNICA

en el centro histórico de Manhattan



St. Margaret's House, una vibrante y multicultural comunidad de apartamentos para adultos mayores ubicada cerca del puerto marítimo de South Street, ofrece una oportunidad incomparable para acceder a viviendas seguras y asequibles.

La comunidad de St. Margaret's House le da la bienvenida a adultos mayores de 62 años y a personas con problemas de movilidad mayores de 18 años. Los residentes provienen de distintos vecindarios y orígenes culturales. El edificio de 20 pisos posee 251 apartamentos en alquiler. Todos los residentes reciben subsidios de la Sección 8.



UN PERSONAL AMABLE Y CAPACITADO

El personal de St. Margaret's House trabaja como un equipo dedicado a la seguridad, el bienestar y la felicidad de los residentes. Desde una amistosa bienvenida en la recepción hasta la administración de los detalles cotidianos en la oficina del director ejecutivo, el personal es cálido y profesional. Los residentes de St. Margaret's House se han acostumbrado a esperar una alta calidad de vida.

El vestíbulo de St. Margaret's House posee un gran atrio lleno de luz.

AMISTADES, ACTIVIDADES Y ENTRETENIMIENTO

St. Margaret's House ofrece una rica combinación de programas de entretenimiento y actividades que incluyen clases de ejercicios, clases de informática y arte, talleres de escritura, charlas, conciertos y bingo para que toda la comunidad residencial pueda participar. Es una comunidad cálida y amable donde se forjan amistades duraderas. Más del 35 por ciento de los residentes han estado aquí durante 10 años o más. Los nuevos residentes son rápidamente invitados a sumarse a las actividades diarias. Se respeta la privacidad, aunque la compañía de los vecinos siempre es una opción.

El Consejo de Residentes de St. Margaret's House administra una tienda de artículos usados abierta para residentes, familias y el público general.

“Hacer amigos...
la clase de escritura...
y además la privacidad de
mi propio departamento...
¡lo tengo todo!” —J.Q.





Arriba: Todas las semanas, el atrio se convierte en un estudio de artistas para los residentes.

Izquierda: Los residentes disfrutan espectáculos, clases y películas en St. Margaret's House.

Extremo izquierdo: La tienda de artículos usados posee varios hallazgos únicos.



ASPECTOS PREFERIDOS DE LOS RESIDENTES ACERCA DE ST. MARGARET'S HOUSE

“Hay muchas tiendas y negocios en poca distancia, y la mayoría tiene entrega a domicilio si lo necesitas. Ha sido un lugar maravilloso”. —J.S.



“Las instalaciones y las personas de aquí hacen de éste un lugar maravilloso para vivir”. —M.W.



“Adoro a todas las personas aquí... Son amables y bondadosas. El lugar es hermoso”. —G.A.



“El cuidado, la preocupación y el amor mutuo que comparto con mis vecinos. Es como una gran familia. Me gusta practicar bailes de salón todos los viernes y jugar mahjong con mis vecinos”.

—L.Z.A.

COMODIDAD Y SEGURIDAD

St. Margaret's House se compone de 207 unidades de una habitación y 13 de dos habitaciones. También hay 19 unidades de una habitación y 12 de dos habitaciones específicamente diseñadas para personas con problemas de movilidad.

Todos los departamentos están completamente alfombrados y poseen cocina, baño privado y aire acondicionado. Los residentes reciben una nutritiva comida por día a cambio de un cargo mensual, además de poder cocinar por su cuenta o visitar los restaurantes cercanos.

Entre las áreas comunes se encuentran un bello atrio central, un comedor comunitario, una biblioteca y jardines al aire libre. El edificio posee un mostrador de seguridad durante las 24 horas.



UBICACIÓN E INFORMACIÓN

St. Margaret's House está ubicado en el corazón del centro histórico de Manhattan, cerca de los más importantes medios de transporte público y del New York Downtown Hospital, y también de tiendas de comestibles y de las tiendas del puerto marítimo de South Street.



St. Margaret's House es un establecimiento de oportunidad equitativa de vivienda y no discrimina a las personas por razones de raza, color, religión, sexo, incapacidad, situación familiar u origen nacional. St. Margaret's House es el proyecto de vivienda 202/8 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) patrocinado por Trinity Wall Street.

49 Fulton Street, New York, NY 10038
Tel: 212.766.8122 | Fax 212.571.1634



Fotos por Leah Reddy, excepto la tienda de artículos usados en la página 4 y la clase de pintura en las páginas 4-5, por Kelly/Mooney.